

ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI  
DELLE PROVINCE NUORO E OGLIASTRA

**Relazione sul Bilancio Consuntivo 2020**

Il 2020 per il nostro Ordine è stato un anno di importanti innovazioni che hanno modificato in maniera sostanziale la redazione del nostro Bilancio Consuntivo, in particolare mi preme sottolineare che finalmente, a seguito di un'approfondita valutazione dal punto di vista giuridico e organizzativo, ci siamo dotati di Revisore dei Conti. E dunque, per la prima volta, unitamente alla redazione del rendiconto finanziario annuale abbiamo elaborato anche lo Stato Patrimoniale e il Conto Economico. Questo ha comportato un nuovo utilizzo del software di gestione della contabilità dell'Ordine, anch'esso al primo anno di reale utilizzo, e nuove funzionalità dello stesso che hanno causato qualche piccola inesattezza a livello di Conto Economico a causa di una, per noi nuova, imputazione secondo i principi di competenza (e non finanziaria come da sempre abituati con il rendiconto finanziario appunto) di alcune voci di bilancio e un leggero ritardo nella produzione dei documenti contabili. Il risultato che, d'altro canto, possiamo vantare alla fine di questo percorso è quello che, finalmente abbiamo dato al bilancio del Nostro Ordine Professionale un perfetto assetto sia dal punto di vista formale che sostanziale.

Il risultato sul quale voglio porre l'attenzione prima di iniziare a relazionare sul Bilancio Consuntivo del 2020 è questo: nonostante la particolarità dell'anno appena trascorso a causa della pandemia ancora in corso, e i disagi che ne sono derivati lo stato di morosità degli iscritti si è ulteriormente ridotto rispetto agli anni passati. Questo fatto fa ben sperare per il futuro e auspichiamo una ripresa generalizzata delle attività legate alla nostra sfera professionale. La relazione sul Bilancio consuntivo si articolerà come segue: Entrate Correnti, Uscite Correnti, Residui Attivi, Residui Passivi e Situazione di Cassa.

**ENTRATE CORRENTI**

✓ **Codice 01 001 – (ENTRATE CONTRIBUTIVE A CARICO DEGLI ISCRITTI)**

Abbiamo riscosso nel 2020 € 49.497,00, con una percentuale di morosità pari a circa il 15% in linea con gli anni scorsi ma in diminuzione; ci avviciniamo, di anno in anno, a percentuali di morosità relativamente sostenibili per il bilancio del nostro ordine, benché questo sia estremamente esiguo. Rimangono da riscuotere quote per un ammontare di € 8.752,00. Ci sono state n. 9 nuove iscrizioni nel corso del 2020 e si sono riscossi per la tassa di nuova iscrizione 1.017,00 € invece che i 565,00 € indicati nel bilancio preventivo, sembra che il numero di nuove iscrizioni dopo un periodo di stasi stia nuovamente in fase incrementale.

- ✓ **Codice 01 002 – (ENTRATE PER AGGIORNAMENTO PROFESSIONALE)**  
In questo capitolo abbiamo inserito le entrate derivanti dalla partecipazione degli iscritti ai seminari formativi e le quote dei vari corsi per un totale di € 1.015,00.
- ✓ **Codice 01 003 – (QUOTE PARTECIPAZIONE ISCRITTI AGLI ONERI GESTIONALI)**  
In questo capitolo abbiamo avuto entrate per € 407,00 derivanti da rilascio certificati, timbri e tessere.
- ✓ **Codice 01 004 – (TRASFERIMENTI CORRENTI DA PARTE DELLO STATO)**  
Nessun trasferimento da parte di alcun ente statale è avvenuto nel 2020.
- ✓ **Codice 01 005 – (TRASFERIMENTI CORRENTI DA PARTE REGIONI)**  
Non abbiamo richiesto né ricevuto alcun contributo dato che non sono stati pubblicati bandi che consentissero all'Ordine di partecipare.
- ✓ **Codice 01 006 - (TRASFERIMENTI CORRENTI DA PARTE DI COMUNI/PROVINCE)**  
Non abbiamo incassato nessun contributo proveniente da enti locali nell'anno 2020.
- ✓ **Codice 01 007 - (TRASFERIMENTI CORRENTI DA PARTE DI ALTRI ENTI PUBBLICI)**  
Non abbiamo incassato nessun contributo proveniente da enti PUBBLICI nell'anno 2020.
- ✓ **Codice 01 008 - (ENTRATE DERIVANTI DA VENDITA DI BENI PRESTAZIONI E SERVIZI)**  
Nessun incasso in questo capitolo nell'anno 2020.
- ✓ **Codice 01 009 – (REDDITI E PROVENTI PATRIMONIALI)**  
In questo capitolo abbiamo inserito le entrate derivanti tra l'altro dagli interessi attivi su depositi e conti correnti, ma non ci sono state entrate.
- ✓ **Codice 01 010 – (POSTE CORRETTIVE-COMPENS. USCITE CORRENTI)**  
In questo capitolo abbiamo entrate per € 450,50 per recuperi e rimborsi che riguardano rimborsi quota parte fatture Enel da parte dell'Ordine degli Agronomi con il quale condividiamo la sede, e rimborsi relativi a duplicati di CNS da parte degli iscritti.

## **PARTITE DI GIRO**

- ✓ **Codice 03 001 – (ENTRATE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO)**

Queste entrate riguardano le ritenute che vengono fatte nella busta paga dell'impiegata e poi riversate allo Stato con l'F24 con partita di giro, le quote del Consiglio Nazionale A.P.P.C., l'IVA relativa all'introduzione del regime dello Split Payment e rimborsi di somme pagate per conto degli iscritti relative all'acquisto dei lettori della CNS. Si è aggiunto nel 2020 il capitolo relativo alla gestione del TFR e sono stati inseriti nell'anno le quote 2019 e 2020. Il totale è di € 20.495,24 e restano da riscuotere € 5.019,70, per un totale di € 25.514,94.

Il totale delle Entrate è stato di **€ 86.668,44**.

## **USCITE CORRENTI**

### ✓ **Codice 11 001 – (USCITE PER GLI ORGANI DELL'ENTE)**

Queste voci riguardano le uscite effettuate per: partecipazione del Presidente o suo delegato alle Conferenze Nazionali degli Ordini, svoltesi nel 2020; onorari pagati allo Studio Periccioli, Consulente del Lavoro dell'Ordine che si occupa della gestione del personale e tutto ciò che è connesso. Polizze assicurative per i componenti del consiglio dell'ordine e per i componenti del consiglio di disciplina. Importo complessivo di € 5.952,31.

### ✓ **Codice 11 002 – (ONERI PERSONALE IN ATTIVITA' DI SERVIZIO)**

Queste voci prevedono uscite per stipendi del personale, relativi oneri previdenziali e contributi INPS/INAIL, corsi di aggiornamento e contributo Aran (contributo dovuto annualmente all'Agenzia per la Rappresentanza Negoziabile delle P.A.). Totale € 28.055,81.

### ✓ **Codice 11 003 – (USCITE PER ACQUISTO BENI CONSUMO E SERVIZI)**

Uscite relative a: rinnovo dell'abbonamento al servizio offerto agli iscritti di EUROPACONCORSI, materiale di consumo (aggiornamento antivirus, cartucce stampanti e manutenzioni varie) e per il canone annuo di gestione del software per la contabilità dell'Ordine, costo sostenuto per l'acquisto e la gestione del software Pago P.A., uscite di rappresentanza che riguardano telegrammi agli iscritti e spese di ospitalità varie. Abbiamo inoltre inserito, a seguito della delibera del 25.05.2020, il capitolo "adempimenti sicurezza sui luoghi di lavoro" nel quale sono state inserite le spese per gli adempimenti previsti dal protocollo Covid-19. L'importo speso è stato di € 4.237,55.

### ✓ **Codice 11 004 – (USCITE PER FUNZIONAMENTO UFFICI)**

Queste uscite riguardano l'affitto e il condominio, servizi di pulizia, servizi telefonici, fornitura energia elettrica, servizi postali e cancelleria per un totale di € 7.179,37.

✓ **Codice 11 005 – (USCITE PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI)**

Nel 2020 non si è organizzato ARCHITETTIINMOSTRA a causa della pandemia e dunque le uscite ammontano ad € 890,01 di cui € 722,51 per organizzazione corsi per gli iscritti, € 45,50 per spese per la tutela professionale e infine €122,00 per l'organizzazione dell'assemblea di luglio 2020.

✓ **Codice 11 006 – (TRASFERIMENTI PASSIVI)**

In questa voce è compresa solamente la quota per la Consulta Regionale degli Architetti pari a € 300,00.

✓ **Codice 11 007 – (ONERI FINANZIARI)**

Sono comprese in questa voce le spese e commissioni bancarie e spese per la riscossione della tassa annuale per un ammontare di € 642,35.

✓ **Codice 11 008 – (ONERI TRIBUTARI)**

Uscite relative a: tassa sui rifiuti, IRAP, Irpef collaboratori, Tributi vari. Spesi € 1.913,84.

✓ **Codice 11 009 – (POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE ENTRATE CORRENTI)**

Nessuna uscita.

✓ **Codice 11 010 – (FONDO ECONOMALE)**

Istituito con delibera Consiliare nel 2015; abbiamo avuto uscite pari a € 182,63 per spese varie di ordinaria gestione dell'Ordine per importi singoli non superiori ai 250,00 euro.

✓ **Codice 11 012 – (ACCANTONAMENTO AL TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO TFR)**

È stata versata nel fondo costituito presso l'Agenzia di Nuoro delle Generali Italia S.p.a. la quota di accantonamento relativa al 2020 di € 1.648,32. Con l'ausilio del Dott. Paolo Puddu, commercialista, abbiamo sistemato nei documenti contabili, la gestione del TFR che non risultava nei precedenti bilanci, se non come voce in uscita. Quindi per il TFR è stata creata una partita di giro che vedremo poi. Questo capitolo non è stato e non verrà più utilizzato.

## **USCITE IN CONTO CAPITALE**

✓ **Codice 12 – (USCITE IN CONTO CAPITALE)**

Ammontano a € 67,10 per acquisto del gruppo di continuità.

## **PARTITE DI GIRO**

### ✓ **Codice 13 – (ENTRATE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO)**

Infine le ritenute effettuate sulla busta paga, vengono riversate allo Stato con il modello F24: IRPEF, addizionali IRPEF e INPS. Abbiamo inoltre le quote del CNAPPC e IVA (split payment). Inoltre è riportata la voce relativa al pagamento Assicurazione TFR della quota 2019 di € 1.647,82. Il totale è di € 22.812,91.

Il totale delle Uscite è stato di **€ 74.935,91**.

## **RESIDUI ATTIVI**

### ✓ **Codice 21 – (ENTRATE CORRENTI)**

I residui attivi in questo capitolo ammontano alla cifra totale di € 13.621,00 nel quale sono compresi i contributi ordinari da riscuotere e i diritti di segreteria per ritardato versamento.

### ✓ **Codice 23 – (PARTITE DI GIRO)**

I residui attivi in questo capitolo ammontano a € 25.730,70 di cui € 23.389,52 sono relativi al Fondo TFR che, come abbiamo già anticipato, sono stati accertati nel corso del 2020. I restanti riguardano quote del CNAPPC che non sono state versate dagli iscritti unitamente alla quota.

Il totale dei Residui Attivi ammonta a **€ 39.351,70**.

## **RESIDUI PASSIVI**

### ✓ **Codice 33 – (PARTITE DI GIRO)**

I residui passivi in questo capitolo ammontano a € 2.945,03 e sono relativi alla quota TFR 2020 e alle ritenute erariali e previdenziali.

Come si evince dal prospetto di concordanza allegato, al termine dell'esercizio 2020 abbiamo avuto un risultato finale di amministrazione di € 53.308,61 ottenuto dalla somma di: risultato di amministrazione iniziale pari a € 21.778,26 a cui aggiungere la differenza tra entrate accertate (€ 86.668,44) e uscite impegnate (€ 74.935,91) a cui sommare infine la variazione residui Attivi di € 19.797,82 che riguarda il fondo TFR gestito da specifica polizza presso l'Agenzia Generali Italia Spa di Nuoro dal 2014 e che, non risultando nei precedenti bilanci, abbiamo provveduto ad inserire nella gestione 2020 nella specifica partita di giro.

Del risultato di amministrazione l'importo di € 23.389,52 è vincolata al fondo TFR.

### **Comparazione Rendiconto Finanziario e Bilancio Economico Patrimoniale**

Il Rendiconto finanziario rileva gli effetti della gestione, basandosi sul principio della competenza, pertanto si iscrivono a bilancio le entrate accertate e le uscite impegnate.

La contabilità economico-patrimoniale invece è un insieme di valori patrimoniali ed economici e, per questa ragione, i due documenti non danno uguali risultati.

Nello specifico, confrontando i due elaborati, abbiamo nella prima parte del Bilancio Economico Patrimoniale **l'Attivo** che elenca: le disponibilità finanziarie corrispondenti esattamente al totale dell'avanzo di cassa.

Successivamente vengono indicati una serie di crediti che corrispondono ai Residui Attivi con il Credito per Assicurazione TFR e infine le immobilizzazioni tecniche che non sono altro che mobili, attrezzature e arredi che sono stati acquistati nel tempo.

Il **Passivo** è dato da un elenco di debiti corrisponde al totale dei Residui Passivi.

Il Fondo di accantonamento è il Fondo di Trattamento fine rapporto mentre nelle poste rettificative dell'attivo è stato inserito l'importo di ammortamento delle immobilizzazioni tecniche.

Conto Economico **Proventi**; è dato dalla somma delle entrate correnti e le sopravvenienze attive. La cifra del conto sopravvenienze attive è data dall'accertamento del credito per Polizza TFR.

#### **Costi;**

Il totale dei Componenti finanziari corrisponde al totale delle spese correnti, del rendiconto, sommate alle quote TFR 2019 e 2020.

Sopravvenienze Passive sono relative a diritti di ritardato versamento quote 2018 e 2019 a residuo, non dovuti, che sono stati stornati.

Il Consigliere Tesoriere  
Arch. Antonio Dejua

